

MEMORIAL DESCRITIVO DE MATERIAIS E SERVIÇOS DE IMPANTAÇÃO DA CASA DA MULHER PARANAENSE

1. DADOS INICIAIS

- **Obra:** Serviços Complementares e Infraestrutura Externa – Casa da Mulher Paranaense
- **Proprietário:** Município de Rio Bonito do Iguaçu – CNPJ: 95.587.770/0001-99
- **Responsável Técnico:** Eng. Civil Enio Augusto Siqueira da Luz – CREA-PR 219.227/D
- **Endereço da Obra:** Rua Santo Expedito, Rio Bonito do Iguaçu - PR

2. OBJETO

O presente memorial tem como objetivo descrever as especificações técnicas, materiais e serviços a serem empregados na execução dos serviços complementares de infraestrutura externa, paisagismo e fechamento do lote para implantação da Casa da Mulher Paranaense, localizada no endereço supracitado, totalizando os itens descritos a seguir. Todos os serviços deverão seguir rigorosamente as normas técnicas da ABNT, as boas práticas da construção civil e as diretrizes do projeto.

3. NORMAS TÉCNICAS DE REFERÊNCIA

- **ABNT NBR 6118:** Projeto de estruturas de concreto.
- **ABNT NBR 6122:** Projeto e execução de fundações.
- **ABNT NBR 16868:** Alvenaria estrutural.
- **ABNT NBR 9781 e NBR 15953:** Peças de concreto para pavimentação (Paver) e sua execução.
- **ABNT NBR 9050:** Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos.
- **ABNT NBR 7229:** Projeto, construção e operação de sistemas de tanques sépticos.

4. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS E MATERIAIS

4.1. Muro de Fechamento (Área: 440 m²)

- **Descrição:** Execução de 440 m² de muro de fechamento em alvenaria com 2,20 m de altura final.
- **Estrutura:** O muro será devidamente estruturado com pilares e vigas baldrame e viga cinto superior em concreto armado (FCK \geq 25 MPa, Aço CA-50/60), conforme projeto estrutural.
- **Alvenaria:** Será executada com blocos cerâmicos para vedação, assentados com argamassa de cimento, areia e aditivo impermeabilizante no traço adequado.
- **Acabamento:** As faces do muro receberão chapisco, emboço e reboco. O acabamento final será com a aplicação de selador acrílico e uma demão de textura para exteriores, na cor a ser definida.

4.2. Fundações do Muro

- **Descrição:** Execução de fundação direta e profunda para sustentação do muro de fechamento.
- **Estacas:** Serão executadas estacas do tipo perfurada mecanicamente, com diâmetro de 25 cm e profundidade de 3,00 m, em concreto FCK \geq 25 MPa.
- **Blocos de Coroamento:** Sobre as estacas serão executados blocos de coroamento em concreto armado (Aço CA-50/60) nas dimensões de 70x70x40 cm.
- **Viga Baldrame:** Os blocos serão interligados por viga baldrame em concreto armado, devidamente impermeabilizada em sua face superior e laterais para evitar umidade ascendente.
- **Viga Superior:** Elemento em concreto armado, conforme detalhamento em projeto, utilizando concreto FCK \geq 25 MPa e Aço CA-50/60.

4.3. Pavimentação Externa com Paver (Área: 750 m²)

- **Descrição:** Execução de 750 m² de pavimento intertravado para tráfego de pedestres e veículos leves.
- **Material:** Serão utilizadas peças de concreto pré-moldado para pavimentação (paver), com espessura de 6 cm, de alta resistência.
- **Execução:** O serviço inclui a regularização e compactação do subleito, execução de camada de sub-base com solo compactado mecanicamente com assentamento sobre colchão de pó de pedra, rejuntamento com areia fina e compactação final com placa vibratória para travamento das peças.

4.4. Acessibilidade – Piso Tátil

- **Descrição:** Instalação de piso tátil de alerta e direcional, conforme norma ABNT NBR 9050, na principal
- **Material:** Será utilizado piso tátil em placas cimentícias ou material similar de alta resistência, na cor amarela ou outra que gere alto contraste com o pavimento adjacente.

4.5. Sistema de Tratamento de Esgoto Individual

- **Descrição:** Instalação de sistema de tratamento primário de esgoto sanitário, dimensionado para a demanda da edificação, conforme NBR 7229.
- **Componentes:**
 - **Fossa Séptica:** Unidade em alvenaria, para decantação dos sólidos.
 - **Filtro Anaeróbio:** Unidade pré-moldada preenchida com pedra brita para digestão da matéria orgânica.
 - **Sumidouro:** Poço escavado com paredes em alvenaria perfurados para permitir a infiltração do efluente tratado no solo.

4.6. Sinalização

- **Pintura de Vagas:** Demarcação de vagas de estacionamento, incluindo vagas para idosos e Pessoas com Deficiência (PCD), utilizando tinta acrílica de alta resistência para piso.

4.7. Esquadrias – Portões

- **Portões de Correr:** Fornecimento e instalação de 02 (duas) unidades de portão de correr com 4,00 m de largura cada. Serão fabricados em estrutura de metalon, com pintura de fundo anticorrosivo e acabamento em esmalte sintético. Inclui trilhos, roldanas e batentes.
- **Portão de Pedestres:** Fornecimento e instalação de 01 (uma) unidade de portão de abrir (giro) com 1,00 m de largura, seguindo o mesmo padrão de material e acabamento dos portões de correr. Inclui fechadura e dobradiças.

4.8. Paisagismo-

- **Grama Esmeralda:** Fornecimento e plantio de grama tipo Esmeralda em placas. O serviço contempla o preparo do solo com limpeza, nivelamento, e adubação para garantir o correto pegamento da grama.

4.9. Sistema de Alimentação de Água Fria

- **Descrição:** Execução da entrada de água a partir da rede pública da concessionária local até os pontos de utilização externos (ex: torneiras de jardim para irrigação e limpeza) e alimentação do reservatório da edificação principal.
- **Materiais:** Será utilizada tubulação de PVC soldável, com diâmetros especificados em projeto, e conexões da mesma linha. A instalação do abrigo para o hidrômetro seguirá o padrão exigido pela concessionária local.
- **Execução:** Os serviços incluem a escavação de valas, assentamento da tubulação sobre fundo compactado, instalação de registros de esfera para seccionamento e a realização de teste de estanqueidade para garantir a ausência de vazamentos, tudo conforme a norma ABNT NBR 5626.

4.10. Sistema de Drenagem de Águas Pluviais

- **Descrição:** Implantação de sistema para captação e condução das águas pluviais das áreas pavimentadas e coberturas até a rede pública de drenagem.
- **Materiais:** Serão utilizadas tubulações de PVC da série esgoto/pluvial, caixas de passagem em alvenaria, e grelhas de captação em ferro fundido ou concreto, resistentes ao tráfego de veículos leves.
- **Execução:** As tubulações serão assentadas em valas com declividade adequada para garantir o escoamento por gravidade. As caixas de passagem serão instaladas em pontos estratégicos para permitir a inspeção e manutenção do sistema, conforme as boas práticas e a ABNT NBR 10844.

4.11. Instalações Elétricas

- **Descrição:** Execução da infraestrutura elétrica subterrânea para alimentação da edificação, dos portões automáticos, iluminação externa e pontos de força, seguindo as diretrizes da ABNT NBR 5410.
- **Materiais:** Serão instalados eletrodutos de PVC rígido. A fiação utilizada será de cobre com isolamento antichama, com bitolas dimensionadas em projeto. Serão previstas caixas de passagem para a fiação e a instalação de postes de iluminação e arandelas nos muros, conforme projeto luminotécnico.
- **Execução:** O serviço abrange a escavação de valas, instalação dos eletrodutos, passagem dos cabos, instalação das caixas de passagem e conexão dos pontos de iluminação.

5. CONSIDERAÇÕES GERAIS

Todos os materiais empregados deverão ser de primeira qualidade e sua aplicação obedecerá às especificações dos fabricantes. A equipe de trabalho deverá utilizar todos os Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) necessários. Ao final dos serviços, o canteiro de obras deverá ser completamente limpo, com a remoção de todo o entulho e sobras de materiais.

Rio Bonito do Iguaçu, 14 de outubro de 2025.

MUNICÍPIO DE RIO BONITO DO IGUAÇU
CNPJ; 95.857.770/0001-99

ENIO AUGUSTO SIQUEIRA DA LUZ
CREA-PR 219.227/D